

COMUNE DI GESSOPALENA

PROVINCIA DI CHIETI

Avviso pubblico

MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE CO-GESTITA IN COMODATO D'USO DELLA STRUTTURA COMUNALE, EX SEDE DEL WWF, NEL BORGO MEDIEVALE PER FINI PROMOZIONALI E COMMERCIALI DELLE TIPICITÀ LOCALI

In attuazione della delibera di Giunta Comunale n. 55 del 02.08.2022, il presente avviso è diretto a sollecitare Manifestazioni d'interesse da parte di soggetti interessati all'affidamento in comodato d'uso co-gestito della struttura comunale, ex sede del WWF, adibita a spazio espositivo ed ubicata nel centro storico del Borgo Medievale per fini promozionali e commerciali delle tipicità locali.

La presente esplorazione non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali da parte dei potenziali interessati nei confronti dell'Amministrazione procedente, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'assegnazione dell'anzidetta struttura. L'Ente intende procedere alla valutazione delle Manifestazioni di interesse per la co-gestione dell'anzidetta struttura da parte di operatori attivi nella promozione e commercializzazione delle tipicità locali.

INDIVIDUAZIONE DELLA STRUTTURA E CONDIZIONI DI UTILIZZO

Il presente avviso riguarda la struttura comunale, ex sede del WWF, adibita a spazio espositivo ed ubicata nel centro storico del Borgo Medievale.

La valutazione delle Manifestazioni di interesse per l'affidamento in comodato d'uso della struttura comunale prevederà:

- a) la programmazione gratuita di eventi di natura sociale e culturale;
- b) la programmazione gratuita di eventi a sostegno e promozione delle attività turistiche;
- c) la riserva per attività promosse dal Comune di Gessopalena nell'affidamento in comodato d'uso della struttura;
- d) obbligo da parte del fruitore di utilizzare la struttura secondo quanto previsto all'art. 1 ter della Legge 241/1990;

Per la selezione dei soggetti affidatari del comodato d'uso co-gestito saranno valutati, nella fase di valutazione delle Manifestazioni, quali parametri premianti, la promozione di prodotti che rivestono la caratteristica di rappresentare tipicità locali costituenti elementi di richiamo turistico, la capacità di sostenere le attività dell'Amministrazione di promozione del territorio, quali ad esempio l'informazione e la divulgazione dell'offerta turistica.

OBBLIGHI A CARICO DEI SOGGETTI UTILIZZATORI

I soggetti utilizzatori dovranno custodire e salvaguardare, con la massima diligenza, la struttura, durante tutta la durata del comodato d'uso.

A fronte degli eventi di cui alle lett. a) e b) del precedente punto, nonché del sostegno alle attività dell'Amministrazione comunale nella promozione del territorio, i soggetti utilizzatori sono esentati dall'onere delle utenze.

DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata dell'affidamento in comodato d'uso co-gestito della struttura comunale è stabilita per mesi cinque, eventualmente prorogabili, previo accordo tra le parti.

ONERI DEL CONCEDENTE

L'onere della manutenzione straordinaria della struttura è a carico del Comune di Gessopalena.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E REQUISITI RICHIESTI

Possono presentare le Manifestazioni d'interesse all'affidamento in comodato d'uso co-gestito della struttura comunale, ex sede del WWF, soggetti privati e pubblici, enti ed associazioni quali a titolo esemplificativo:

- Imprese e Società costituite in qualunque forma;
- Ditte individuali;
- Cooperative Consorzi Associazioni – Circoli – Comitati;
- Operatori commerciali - Organizzazioni di volontariato.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di non accettare proposte da parte di soggetti che svolgano attività confliggenti con le linee di attività della Pubblica Amministrazione, che costituiscano pregiudizio o danno all'immagine e alle iniziative dell'Ente o che creino conflitto di interessi fra l'attività pubblica e privata.

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Le Manifestazioni d'interesse, da redigere esclusivamente sull'allegato modello, dovranno pervenire entro il termine perentorio delle **ore 11,00 dell'11.08.2022** all'indirizzo email info@comune.gessopalena.ch.it oppure PEC prot@pec.comune.gessopalena.ch.it oppure essere presentate direttamente al servizio protocollo dell'Ente.

Le eventuali manifestazioni pervenute fuori termine o incomplete, non saranno ammesse alla valutazione.

VALUTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

I candidati che avranno manifestato interesse alla partecipazione entro il predetto termine, se in possesso dei requisiti previsti, saranno ammessi alla fase di valutazione.

PROPOSTE MIGLIORATIVE

In fase di valutazione i candidati potranno essere invitati a presentare proposte migliorative inerenti l'organizzazione di eventi aventi valenza turistica, culturale e sociale a titolo gratuito per la collettività.

FORMALITÀ PER L'AFFIDAMENTO

A seguito del provvedimento di affidamento si provvederà alla formalizzazione di un unico contratto di comodato, che contemplerà anche controlli periodici atti a verificare il regolare utilizzo della struttura.

PUBBLICAZIONE AVVISO E PUBBLICITA'

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet del Comune di Gessopalena, nella Sez. Amministrazione Trasparente, con accesso diretto dalla Home page, unitamente al modello di manifestazione di interesse e potrà essere scaricato gratuitamente dagli interessati.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è il Dott. Pablo De Gregorio tel. n. 0872988112 indirizzo e-mail info@comune.gessopalena.ch.it

TUTELA DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. tutti i dati acquisiti a seguito di espletamento della procedura di selezione di cui al presente avviso saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati per le finalità di gestione della procedura di selezione e saranno trattati mediante supporto sia cartaceo che informatico, anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità dello stesso. I suddetti dati personali saranno trattati ai sensi del Nuovo Regolamento UE679/2016 sulla privacy nei confronti dei quali gli interessati potranno esercitare i propri diritti, quale conferma dell'esistenza di dati che li riguardano, la loro comunicazione e l'indicazione della logica e della finalità del trattamento, nonché la cancellazione, la rettifica, l'aggiornamento o il blocco dei medesimi.

I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:

- al personale dipendente dell'Ente responsabile in tutto od in parte del procedimento e comunque coinvolto per ragioni di servizio;
- agli eventuali soggetti esterni all'Ente comunque coinvolti nel procedimento;
- agli altri soggetti aventi titolo ai sensi della L. 241/1990.

Il titolare del trattamento è il Comune di Gessopalena.

I diritti esercitabili sono quelli di cui all'art. 7 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196.

Dalla Residenza Municipale, lì 04.08.2022

Il Responsabile dell'Area Affari Generali

Dott. Pablo De Gregorio



Firmato digitalmente
da DE GREGORIO
PABLO
C: IT